

**Asbestinventarisatie
Locatie 44D02 Gebouw L,
Kasteelplein 10 D te Breda**



44D02-L AIR 07092021 R003-1266404-066PRS-V01-lhl-NL

10 september 2021

Verantwoording

Titel	Asbestinventarisatie Locatie 44D02 Gebouw L, Kasteelplein 10 D, Breda
Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf
Projectleider	Erik Menkema
Auteur(s)	Peter Hendriks
Technisch verantwoordelijke	Rachid van der Meer (DIA-code: 51E-120920-411683)
Inspecteur	Peter Hendriks (DIA-code: 04E-241120-140635) en Patrick van der Sluis (DIA-code: 51E-260219-411519)
Projectnummer	1266404-066-L
Aantal pagina's	25 (exclusief bijlagen)
Datum	10 september 2021
Handtekening	

Colofon

TAUW Deventer

TAUW bv
Handelskade 37
Postbus 133
7400 AC Deventer
Telefoon +31 57 06 99 91 1
Email: asbestinventarisatie@tauw.nl

TAUW Amsterdam

TAUW bv
Zekeringstraat 43 g
Postbus 20748
1001 NS Amsterdam
Telefoon +31 20 60 63 22 2
Email: asbestinventarisatie@tauw.nl

Dit document is gegenereerd uit Probis Asbest 2014 en vervaardigd uit het scriptbestand RVB (complex) versie 3.3 d.d. 1 januari 2020 en is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem worden gebruikt voor het doel waarvoor het is vervaardigd met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom.

De auteursrechten van dit document blijven berusten bij TAUW. Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij TAUW hoge prioriteit.

TAUW hanteert daartoe een managementsysteem dat is gecertificeerd dan wel geaccrediteerd volgens:

- NEN-EN-ISO 9001

- Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascort als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit

Inhoud

Verantwoording en colofon.....	2
Titelpagina	4
Revisietabel	5
Samenvatting en advies	5

1	Inleiding, samenvatting, advies en conclusie(s).....	5
1.1	Inleiding.....	5
1.2	Samenvatting en advies.....	5
1.3	Conclusie(s)	9
2	Opzet en uitvoering onderzoek	10
2.1	Algemeen.....	10
2.2	Vooronderzoek.....	10
2.3	Inspectie.....	10
2.4	Monsterneming en analyse.....	10
2.5	Indeling in risicoklassen bij sloop.....	11
2.6	Volledigheid van het onderzoek.....	11
2.7	Aantreffen niet-gerapporteerd asbest	12
3	Resultaten onderzoek.....	12
3.1	Resultaten vooronderzoek	12
3.2	Resultaten visuele inspectie en monsteranalyse	12

Bijlagen:

- 1 Verslag vooronderzoek
- 2 Beknopte bouwkundige beschrijving
- 3 Situatieschets
- 4 Checklist object gerelateerde zaken
- 5 Verklaringen gebruikte afkortingen, symbolen en termen
- 6 Analysecertificaten
- 7 SMA-rt slooprisicoklassebeoordeling

Titelpagina

Inventarisatiebedrijf			
TAUW bv BU Meten, Inspectie & Advies	Handelskade 37 Postbus 133 7400 AC Deventer Telefoon +31 57 06 99 91 1	asbestinventarisatie@tauw.nl	SCA certificaatnummer 07-D070090.01
Project rapportnummer: Technisch verantwoordelijke:	44D02-L AIR 07092021 R003-1266404-066PRS-V01-lhl-NL Rachid van der Meer (DIA-code: 51E-120920-411683)	Inventariseerder(s) SCA code DIA('s)	Peter Hendriks (DIA-code: 04E-241120-140635) en Patrick van der Sluis (DIA-code: 51E-260219-411519)
Datum:	10 september 2021	Datum inventarisatie:	17 en 25 augustus 2021
Opdrachtgever			
Naam:	Rijksvastgoedbedrijf		
Adres:	Postbus 16169		
Plaats:	2500BD Den Haag		
Contactpersoon:	De heer R. Beckers		
Omschrijving van het bouwwerk, de bouwkundige eenheid, constructie of object			
Omschrijving:	Locatie 44D02 Gebouw L		
Adres:	Kasteelplein 10 D		
Postcode:	4811 XC		
Plaats:	Breda		
Reikwijdte onderzoek			
☐ Gehele bouwwerk of object ☒ Gedeelte van bouwwerk of object, namelijk exclusief kruipruimte ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object			
Onderzoeksmethoden			
☒ Inventarisatie conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering ☒ Materiaalmonster conform NEN 5896 (PLM) ☐ Kleefstofmonster conform NEN 5896 (PLM) ☐ Kleefstofmonster conform NEN 2991 (SEM) ☐ Luchtmonster conform NEN 2991 (SEM) ☐ Toplaaginspectie maaiveld (buiten, indicatief)			
Risicobeoordeling			
☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt) ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)			
Dit rapport is geschikt voor (zie paragraaf 1.2 Samenvatting en advies)			
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk ☒ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal, en voor het aansluiten van het warmtenet op het bestaande cv-leidingwerk ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop			

Revisietabel

Rapportversie + revisie nr.	Omschrijving revisie	Datum vorige versie
Versie V02, revisie nr. 1		Niet van toepassing
Versie V03, revisie nr. 2		Niet van toepassing
Versie V04, revisie nr. 3		Niet van toepassing
Versie V05, revisie nr. 4		Niet van toepassing

Geldigheidsduur van de rapportage

Het rapport is geldig tot 3 jaar na uitbrengen van het basisdocument, versie V01. Alleen als de gehele reikwijdte van het onderzoek in een later stadium opnieuw is geïnspecteerd dan wordt ook de geldigheid van het rapport verlengd tot 3 jaar na de laatste inspectiedatum van de gehele reikwijdte.

1 Inleiding, samenvatting, advies en conclusie(s)

1.1 Inleiding

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf heeft TAUW bv een asbestinventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in gebouw L gelegen aan de Kasteelplein 10 D te Breda.

1.2 Samenvatting en advies

De opdracht betreft een inventarisatie van direct waarneembare asbesthoudende materialen (zonder destructieve handelingen).

Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen renovatie in verband met het aansluiten aan het warmtenet van het bouwwerk.

Het doel van het asbestinventarisatieonderzoek is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, het met asbest verontreinigd materiaal en/of de met asbest verontreinigde constructieonderdelen die aanwezig zijn binnen de reikwijdte van het onderzoek.

Reikwijdte onderzoek

De reikwijdte van het onderzoek betreft alle direct bereikbare delen van een gedeelte van het gebouw, namelijk exclusief kruipruimte.

Asbesthoudende materialen

Bij de asbestinventarisatie zijn asbesthoudende materialen aangetroffen welke in onderstaande tabel zijn opgesomd.

Tabel 1.1 Asbesthoudende materialen

Bron code	Monstercode	Locatie/bronnaam	Analyseresultaat	Hecht-gebonden	Hoeveelheid	Risico-klasse
B02	MM002	Kelder, Oude ventilatiekanalen	> 60 % Chrysotiel	Nee	9 stuk(s)	2 Binnen-sanering
B03	MM003	Kelder, Inspectieluik luchtkanaal	30 - 60 % Chrysotiel	Nee	1 stuk(s)	2 Binnen-sanering
B04	MM004 en MM005	Buitengevel, Stalen kozijnen	2 - 5 % Anthophyllet	Ja	96 stuk(s) Totaal 615,6 m ¹	2A Buiten-sanering
B06	MM007	CV-ruimte kelder, Afsluiters gas	30 - 60 % Chrysotiel	Nee	2 x 1 stuk(s)	1 Binnen-sanering
B07	MM008	CV-ruimte kelder, Blindflens muurzijde	30 - 60 % Chrysotiel	Nee	1 stuk(s)	1 Binnen-sanering
B09	MM011	Kelder, E-kast	> 60 % Chrysotiel	Nee	1 stuk(s)	1 Binnen-sanering
B10	MM004 en MM010	Buitengevel, Houten kozijnen met staal	2 - 5 % Anthophyllet	Ja	5 x 7 m ¹	2A Buiten-sanering
B11	MM004 en MM005	Kelder, Stalen kozijn binnen	2 - 5 % Anthophyllet	Ja	7,6 m ¹	2A Binnen-sanering

Uitgesloten en/of beperkende zaken op het onderzoek

In onderstaande tabel zijn de uitgesloten en/of beperkende zaken bij het asbestonderzoek opgesomd welke binnen de reikwijdte van het onderzoek vallen.

Tabel 1.2 Uitgesloten en/of beperkende zaken op het onderzoek

V-nr.	Omschrijving	Reden	Voorbeeld(en) van mogelijk aanwezige asbesthoudende materialen
1.	CV-ruimte, hoofdafsluiter water	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Spindelpakking
2.	Felsnaden oude luchtkanalen cv-ruimte	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Koord en/of kit
3.	Liftkamer elektrische installatie	Elektrische installatie is nog in gebruik en veiligheidshalve niet nader geïnspecteerd. Voor nader onderzoek dient deze installatie spanningsloos te zijn.	Koord
4.	Boven vaste plafonds	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Diverse toepassingen
5.	Steekproefsgewijs geïnspecteerd onder vloerbedekking	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Asbesthoudende lijmlaag
6.	Kruipruimte	Door aanwezige inventaris niet toegankelijk	Diverse toepassingen
7.	Liftschacht	Installatie moet buiten gebruik gesteld worden om te kunnen inspecteren.	Buis- en/of plaatmateriaal
8.	Dak liftkamer	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Asbesthoudende bitumen
9.	Dakleer in verband met lekkage	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Asbesthoudende bitumen
10.	Kozijnen liftmachinekamer	De locatie kon niet worden geïnspecteerd in verband met de hoogte.	Lit om kozijnen
11.	Geïsoleerde luchtkanalen kelder	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Koord
12.	Spouwmuren	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Vochtkerende toepassingen
13.	Fundering en ondergrondse delen niet toegankelijk voor inspectie	Er moet destructief gewerkt worden om de locatie te kunnen beoordelen.	Diverse toepassingen

Het bouwwerk was tijdens de inspectie nog in gebruik. Door de aanwezigheid van inventaris en overige afgeschermden delen beperkt dit het zichtveld op aanwezigheid van asbesthoudende materialen. Dit kan de kans op aantreffen van niet-gerapporteerd asbest vergroten.

Geschiktheid van het onderzoek

Rapport is geschikt voor het aansluiten van het warmtenet op het bestaande cv-leidingwerk, tenzij men hierbij in aanraking komt met één van de beperkingen zoals genoemd in tabel 1.2. Tevens is het rapport geschikt om de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen te saneren.

Opgemerkt dient te worden dat als er werkzaamheden worden uitgevoerd die niet binnen de aangegeven renovatiewerkzaamheden of buiten het onderzoeksgebied vallen, er een aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

Aanvullend onderzoek

Tijdens de inspectie zijn geen (uitgebreide) sloop of breekwerkzaamheden verricht. Voorafgaand aan renovatie- en/of sloopwerkzaamheden op locaties zoals aangegeven in de lijst met uitsluitingen en/of beperkingen, dient een aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd naar (verborgen) asbesthoudende materialen. Het bevoegd gezag verplicht de melder tot een aanvullende asbestinventarisatie onderzoek juist voor renovatie en/of sloopwerkzaamheden van de genoemde locaties.

Asbestblootstellingsrisico's voor gebruikers

Tijdens de inspectie zijn een of meer potentieel risicovolle asbesthoudende toepassingen aangetroffen. Deze worden in onderstaande tabel weergegeven.

Deze zijn als mogelijk potentieel risicovol beoordeeld op basis van de hechtgebondenheid van het materiaal en/of ernstige beschadigingen. Wanneer de als potentieel risicovol beoordeelde toepassingen worden bewerkt en/of beschadigd kunnen relatief eenvoudig mensen worden blootgesteld aan asbest. Daarnaast is de kans op (verdere) verontreinigingen groot.

Tabel 1.3 Risicovolle toepassingen met aanbevolen vervolgmaatregelen

Broncode	Locatie/bronnaam	Asbesttoepassing	Aanbevolen vervolgmaatregelen
B03	Kelder, Inspectie-luik luchtkanaal	Pakking	• Op korte termijn saneren • Geen werkzaamheden in de directe omgeving van de bron uitvoeren • Ruimte (delen) afsluiten en alleen te betreden met de juiste persoonlijke beschermingsmiddelen • Betrokkenen informeren

Van de overige aangetroffen asbesttoepassingen worden geen directe blootstellingsrisico's verwacht. Hiervoor wordt geadviseerd:

- Het asbesthoudend materiaal voor sloop of renovatie te laten saneren
- Tot aan de sanering de asbesthoudende materialen te voorzien van een 'bevat asbest' aanduiding
- Betrokkenen te informeren
- Indien de sanering niet op zeer korte termijn wordt gestart (circa < 3 maanden), wordt geadviseerd een asbestbeheersplan op te stellen op basis van de norm NEN 2991: 2015 'Lucht- Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt'

Verwijdering

De asbesthoudende toepassingen dienen conform de SMA-rt, zoals opgenomen in de bijlage van dit rapport, voor aanvang van de sloop en/of renovatie te worden verwijderd.

Wij adviseren om alle asbestverwijderingswerkzaamheden uit te laten voeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf met een geldig procescertificaat.

Het Rijksvastgoedbedrijf verlangt en verplicht daartoe, in aanvulling op werkveldspecifieke certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisaties en asbestverwijdering, dat asbesthoudende elementen in Risicoklasse 1 ook door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf worden verwijderd, en worden vrijgegeven door een geaccrediteerd laboratorium, conform NEN 2990.

Beheersplan

In alle situaties waarin asbesthoudende materialen en/of asbestverdachte locaties in een gebouw of constructie aanwezig blijven, behoren er door de eigenaar van het bouwwerk of de constructie beheersmaatregelen te worden genomen. Hierbij dienen maatregelen zodanig te worden beschreven die tot het moment van sloop behoren te garanderen dat het bouwwerk of de constructie asbestveilig te gebruiken is. De opzet van de beheersmaatregelen hangt sterk af van de complexiteit van de situatie. Hiervoor adviseren wij het asbestbeheersplan op te stellen op basis van de norm NEN 2991: 2015 'Lucht- Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt'. Totdat het asbest is verwijderd dient het asbestbeheersplan bij werkzaamheden te worden geraadpleegd.

Informeren betrokkenen

Omdat het verboden is asbesthoudend materiaal te bewerken, dient te worden vermeden dat in het asbesthoudend materiaal wordt gezaagd, geboord, of dat het materiaal op een andere wijze wordt bewerkt. In dit kader verdient het aanbeveling de gebruikers, het onderhoudspersoneel en de brandweer te informeren over de (mogelijke) aanwezigheid van asbesthoudende materialen.

1.3 Conclusie(s)

Bij de asbestinventarisatie zijn asbesthoudende materialen aangetroffen welke in de tabel in paragraaf 1.2 'Samenvatting en advies' zijn opgesomd.

Bij deze asbesthoudende toepassingen zijn mogelijk potentieel risicovol toepassingen aangetroffen. Een overzicht van deze mogelijk potentieel risicovolle asbesttoepassingen en bijbehorende aanbevolen vervolgmaatregelen staan eveneens vermeld in paragraaf 1.2 'Samenvatting en advies'.

Het rapport is geschikt voor de voorgenomen werkzaamheden zoals hiervoor aangegeven, tenzij men hierbij in aanraking komt met één van de beperkingen zoals genoemd in tabel 1.2, dan is aanvullend onderzoek wel noodzakelijk. Het rapport is tevens geschikt voor het saneren van de in dit rapport aangetroffen asbesthoudende materialen en voor het doen van een sloopmelding.

2 Opzet en uitvoering onderzoek

2.1 Algemeen

De uitvoering van het onderzoek heeft plaatsgevonden volgens het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascert als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit, onder het SCA-procecertificaatnummer 07-D070090.01 van TAUW bv.

Een verklaring van de gebruikte afkortingen, symbolen en termen zijn opgenomen in bijlage 5.

2.2 Vooronderzoek

In bijlage 1 is een verslag van het vooronderzoek opgenomen, een verplichting vanuit de wet- en regelgeving. In bijlage 2 is een beknopte bouwkundige beschrijving gegeven.

2.3 Inspectie

Tijdens de inventarisatie heeft een visuele inspectie, waar noodzakelijk aangevuld met monsterneming, plaats gevonden in het te onderzoeken bouwwerk. Eventueel aanwezige inventaris valt buiten het onderzoek. Indien ruimten of onderdelen in het te onderzoeken bouwwerk zijn die tijdens de inspectie niet geïnspecteerd konden worden, dan worden deze vermeld in paragraaf 1.2 'Samenvatting en advies' in tabel 'Uitgesloten en/of beperkende zaken op het onderzoek'.

Tijdens de inspectie heeft geen destructief onderzoek plaatsgevonden.

In bijlage 4 is een checklist van de object gerelateerde zaken ten bate van de asbestinventarisatie opgenomen.

2.4 Monsterneming en analyse

Materiaalmonsters

Om vast te kunnen stellen of asbestverdachte materialen asbesthoudend zijn, worden deze bemonsterd. De monsternamen vindt plaats op een plek waar visueel en technisch de minste schade zal ontstaan en wordt uitgevoerd volgens de geldende veiligheidsvoorschriften. De materiaal monsters worden geanalyseerd op de aanwezigheid van asbest (type en percentage) door middel van stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 door een voor deze analyse door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.

Asbestverdachte bronnen worden gecodeerd met 'B'. De materialen die zijn bemonsterd, worden gecodeerd met 'MM'. Het analyseresultaat is opgenomen in bijlage 6.

Een overzicht van de monsters is opgenomen in onderstaande tabel.

Tabel 2.1 Overzicht genomen monsters

Broncode	Monstercode	Asbestverdacht materiaal	Locatie/bronnaam
B01	MM001	Isolatie	Kelder, Leidingisolatie
B02	MM002	Koord	Kelder, Oude ventilatiekanalen
B03	MM003	Pakking	Kelder, Inspectieluik luchtkanaal
B08	MM009	Gietvloer	Kelder, Gietvloer
B09	MM011	Koord	Kelder, E-kast
B04	MM004 en MM005	Kit tussen gevel en kozijn	Buitengevel, Stalen kozijnen
B05	MM006 en MM012	Stopverf	Buitengevel, Kozijnen
B10	MM010 en V03	Kitten	Buitengevel, Houten kozijnen met staal
B06	MM007	Flenspakking	CV-ruimte kelder, Afsluiters gas
B07	MM008	Flenspakking	CV-ruimte kelder, Blindflens muurzijde

Indien tijdens de inspectie verwarmingsinstallaties van het bouwwerk worden aangetroffen, worden deze beoordeeld op aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen op basis van literatuur (Intechium, Handboek Asbest, 2000). Voor het mede beoordelen van de asbesthoudende componenten in de energiesector wordt de online databank bronnenboek.nl geraadpleegd.

2.5 Indeling in risicoklassen bij sloop

Bij het aantreffen van asbesttoepassingen en/of verontreinigingen wordt conform wet- en regelgeving de risicoklasse ten behoeve van de sloop vastgesteld. De indeling in risicoklassen bij verwijdering van asbesthoudende materialen is uitgevoerd met behulp van SMA-rt (Stoffen Manager Asbest), een digitaal instrument dat via www.asbestinfo.nl beschikbaar is. Hierbij wordt een voorstel voor de sloopmethode beschreven. In de SMA-rt uitdraai zijn voorzorgsmaatregelen beschreven om bij bewerking aan of verwijdering van asbesthoudend materiaal blootstelling aan en/of verspreiding van asbest te voorkomen. De SMA-rt risicobeoordelingen zijn in bijlage 7 opgenomen.

2.6 Volledigheid van het onderzoek

Bij elke inventarisatie die TAUW uitvoert wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Hierbij kan gedacht worden aan fundering, riolering, ingemetselde of afgetimmerde platen en luchtkanalen. Daarnaast is het ook mogelijk dat achter asbesthoudende materialen extra asbest wordt aangetroffen.

TAUW aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, een en ander conform de leveringsvoorwaarden van TAUW. Op al onze werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden van TAUW van toepassing.

2.7 Aantreffen niet-gerapporteerd asbest

Bij vermoeden van aantreffen van niet-gerapporteerd asbestverdacht materiaal, waar werkzaamheden zijn gepland, dient men het werk te staken en de opdrachtgever en het asbestinventarisatiebedrijf dat het asbestinventarisatierapport voor de projectlocatie heeft opgesteld, te informeren. Het asbestverwijderingsbedrijf voert geen werkzaamheden aan het verdachte materiaal uit totdat het asbestinventarisatierapport is bijgewerkt en het werkplan hierop is aangepast.

Indien sprake is van niet-gerapporteerd asbesthoudend materiaal, meldt het asbestverwijderingsbedrijf dit zo snel mogelijk:

- a. Schriftelijk aan de certificerende instelling die het procescertificaat heeft verstrekt aan het asbestinventarisatiebedrijf dat de oorspronkelijke asbestinventarisatie heeft uitgevoerd; en
- b. schriftelijk aan het bevoegd gezag, bedoeld in artikel 1.26, achtste lid, van het Bouwbesluit 2012.

3 Resultaten onderzoek

3.1 Resultaten vooronderzoek

In bijlage 1 is een verslag van het vooronderzoek opgenomen, een verplichting vanuit de wet- en regelgeving.

3.2 Resultaten visuele inspectie en monsteranalyse

Asbesthoudende materialen

In de onderstaande tabellen zijn de onderzoeksresultaten van de asbesthoudende materialen met de bijbehorende relevante informatie opgenomen. In bijlage 3 zijn de overzichtsschetsen opgenomen met de daarop aangegeven de locaties van de genomen monsters.

Tabel 3.1 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B02
Bron	Oude ventilatiekanalen
Monstercode	MM002
Materiaal/toepassing	Koord
Locatie	Kelder
Analyseresultaten	> 60 % Chrysotiel
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Nee
Wijze van bevestiging	Geklemd
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Verweerdheid	Niet verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	9 stuk(s)
Opmerkingen/bijzonderheden	Deze bron is aanwezig tussen de kanaaldelen in.
Methode van sloop of demontage	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Verwijderingsvoorwaarde	Containment, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



Tabel 3.2 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B03
Bron	Inspectieluik luchtkanaal
Monstercode	MM003
Materiaal/toepassing	Pakking
Locatie	Kelder
Analyseresultaten	30 - 60 % Chrysotiel
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Nee
Wijze van bevestiging	Geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Ernstig verweerd
Conditie materiaal	Licht beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	1 stuk(s)
Methode van sloop of demontage	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Verwijderingsvoorwaarde	Containment, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	Mogelijk blootstellings- en of verspreidingsrisico aanwezig, dringend advies aanvullende maatregelen te nemen. Zie tabel risicovolle toepassingen met aanbevolen vervolgmaatregelen.



Tabel 3.3 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B04
Bron	Stalen kozijnen
Monstercode	MM004 en MM005
Materiaal/toepassing	Kit tussen gevel en kozijn
Locatie	Buitengevel
Analyseresultaten	2 - 5 % Anthophylleet
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Ja
Wijze van bevestiging	Gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Niet verweerd
Conditie materiaal	Licht beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2A
Binnen/Buiten sanering	Buitensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	96 stuk(s) Totaal: 615,6 m ¹
Opmerkingen/bijzonderheden	Betreft kit tussen kozijnen en beton, zowel aan de zijkant als boven het kozijn langs. De onderzijde is niet te inspecteren i.v.m. later aangebrachte vensterbanken. Veiligheidshalve wordt aangehouden dat ook aan de onderkant van de kozijnen deze toepassing aanwezig is. Dit geldt voor alle aangetroffen kozijnen. Het zijn de volgende kozijntypes zoals op de overzichtstekeningen zijn aangegeven: D1: Deurkozijnen: 3x 9,4 m¹ D2 Deurkozijn: 2x 7,6 m¹ D3: Deurkozijn begane grond, 2x 6 m¹ R: Roosterkozijn 2x 7,4m¹ 2 m¹K1: 45x 4,2 m¹ K2: 5x 3,2m¹ K3: 37x 9,
Methode van sloop of demontage	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Verwijderingsvoorwaarde	Buitensanering, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.
Broncode	B04



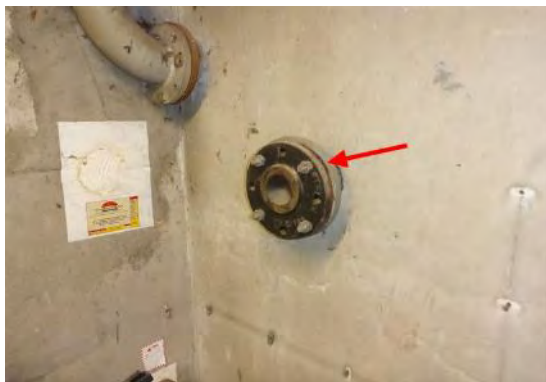
Tabel 3.4 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B06
Bron	Afsluiters gas
Monstercode	MM007
Materiaal/toepassing	Flenspakking
Locatie	CV-ruimte kelder
Analyseresultaten	30 - 60 % Chrysotiel
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Nee
Wijze van bevestiging	Geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Niet verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	1
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	2 x 1 stuk(s)
Opmerkingen/bijzonderheden	Gaat om de pakking voor de afsluiter vanaf de gasleiding.
Methode van sloop of demontage	Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol of Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
Verwijderingsvoorwaarde	Direct verpakken, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.
Broncode	B06
	



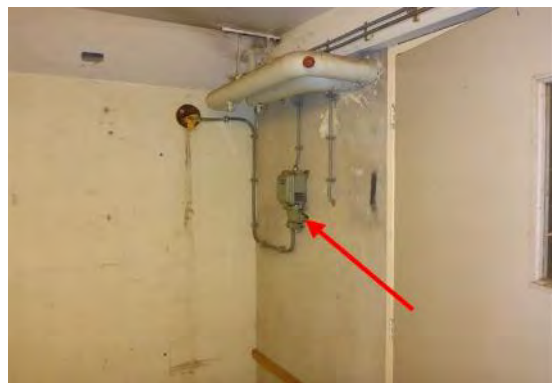
Tabel 3.5 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B07
Bron	Blindflens muurzijde
Monstercode	MM008
Materiaal/toepassing	Flenspakking
Locatie	CV-ruimte kelder
Analyseresultaten	30 - 60 % Chrysotiel
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Nee
Wijze van bevestiging	Geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Licht verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	1
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	1 stuk(s)
Methode van sloop of demontage	Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol of Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
Verwijderingsvoorwaarde	Direct verpakken, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



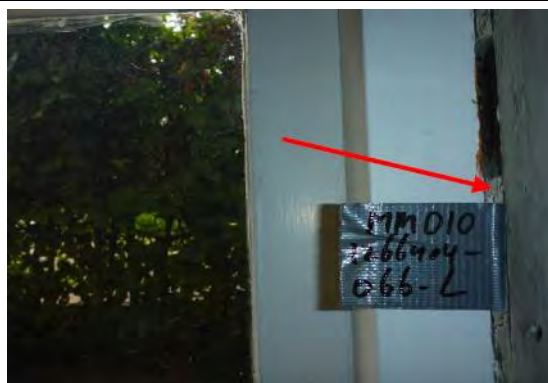
Tabel 3.6 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B09
Bron	E-kast
Monstercode	MM011
Materiaal/toepassing	Koord
Locatie	Kelder
Analyseresultaten	> 60 % Chrysotiel
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Nee
Wijze van bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Niet verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	1
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	1 stuk(s)
Methode van sloop of demontage	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
Verwijderingsvoorwaarde	Direct verpakken, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



Tabel 3.7 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B10
Bron	Houten kozijnen met staal
Monstercode	MM010 en idem aan MM004
Materiaal/toepassing	Kitten
Locatie	Buitengevel
Analyseresultaten	2 - 5 % Anthophylliet
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Ja
Wijze van bevestiging	Gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Licht verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2A
Binnen/Buiten sanering	Buitensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	5 x 7 m ¹
Opmerkingen/bijzonderheden	Betreft hier zowel kit tussen houten kozijn en gevel, als tussen houten kozijn en stalen kozijn.
Methode van sloop of demontage	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Verwijderingsvoorwaarde	Buitensanering, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



Tabel 3.8 Asbesthoudende materiaal bron

Broncode	B11
Bron	Stalen kozijn binnen
Monstercode	Idem aan MM004 en MM005
Materiaal/toepassing	Kitten
Locatie	Kelder
Analyseresultaten	2 - 5 % Anthophylliet
Certificaatnummer	2108-1369
Hechtgebonden	Ja
Wijze van bevestiging	Gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Verweerdheid	Niet verweerd
Conditie materiaal	Niet beschadigd
Slooprisicoklasse (zie bijlage)	2A
Binnen/Buiten sanering	Binnensanering
Globale afmetingen of aantallen (betreft geschatte hoeveelheden)	7,6 m ³
Opmerkingen/bijzonderheden	Het betreft hier kit welke identiek is aan B04.
Methode van sloop of demontage	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Verwijderingsvoorwaarde	Containment, zie betreffende SMA-rt
Risicobeoordeling voor gebruikers van het gebouw/ object en advies	In de aangetroffen vorm en staat geen directe blootstellings- en of verspreidingsrisico verwacht mits de toepassing niet wordt bewerkt. Saneren bij einde gebruik of sloop. Zie advies in de samenvatting.



Bemonsterd niet-asbesthoudend materiaal

In de onderstaande tabel(len) zijn de onderzoeksresultaten van asbestverdachte materialen opgenomen die na analyse niet-asbesthoudend bleken te zijn met de bijbehorende relevante informatie. In bijlage 3 zijn de overzichtsschetsen opgenomen met de daarop aangegeven de locaties van de genomen monsters.

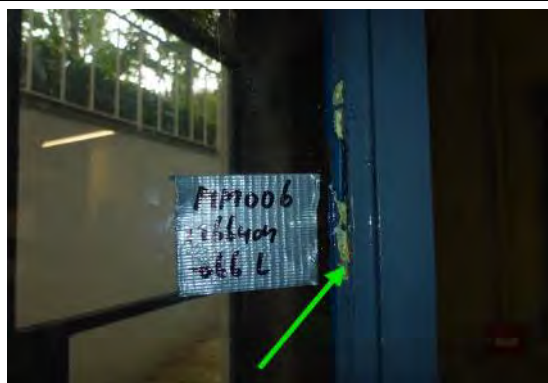
Tabel 3.9 Bemonsterde niet-asbesthoudend materiaal

Broncode	B01
Bron	Leidingisolatie
Monstercode	MM001
Materiaal/toepassing	Isolatie
Locatie	Kelder
Certificaatnummer	2108-1369



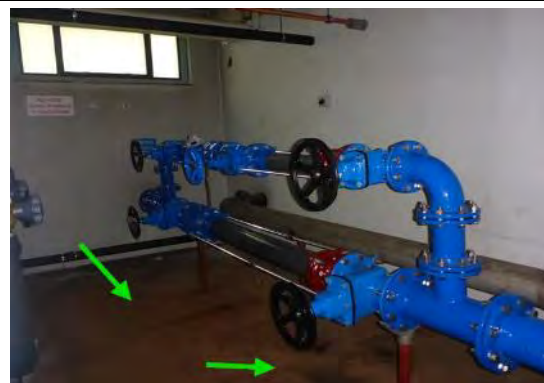
Tabel 3.10 Bemonsterde niet-asbesthoudend materiaal

Broncode	B05
Bron	Kozijnen
Monstercode	MM006 en MM012
Materiaal/toepassing	Stopverf
Locatie	Buitengevel
Certificaatnummer	2108-1369 en 2108-2164



Tabel 3.11 Bemonsterde niet-asbesthoudend materiaal

Broncode	B08
Bron	Gietvloer
Monstercode	MM009
Materiaal/toepassing	Gietvloer
Locatie	Kelder
Certificaatnummer	2108-1369



Technische installaties

Er zijn tijdens de inventarisatie binnen de reikwijdte van het onderzoek geen asbesthoudende en/of asbestverdachte verwarmingsinstallaties van het bouwwerk aangetroffen.

1

Bijlage

Verslag vooronderzoek

Verslag vooronderzoek

Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de bestekken, bestektekeningen en bouwkundige gegevens opgevraagd bij de opdrachtgever en/of nagevraagd bij het gemeentelijk bouwarchief. Indien beschikbaar, is tevens een technische medewerker geïnterviewd welke ter plaatse bekend is met de bouwkundige situatie.

Resultaat van het vooronderzoek

Tijdens het vooronderzoek zijn alle beschikbare bronnen geraadpleegd. Het vooronderzoek voldoet hiermee aan de huidige wet- en regelgeving.

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van het vooronderzoek opgenomen.

Bron	Informatie
Documenten opdrachtgever	Uit de aangeleverde documenten van de opdrachtgever blijkt dat er diverse asbesthoudende materialen zijn aangetroffen.

Op de locatie is eerder onderzoek uitgevoerd. De gegevens zijn in onderstaande tabel gepresenteerd.

Datum	Kenmerk	Opsteller	Toelichting
10-6-1998	81.1002 Asbestinventarisatie	AV Nederland	Tijdens de inspectie zijn 2 asbesthoudende Gas5 ketels van het bouwjaar 1978 aangetroffen. Verder is er in de lokalen 17, 65, 218, 321 en 332 plafondbeplating aangetroffen deze bleken naar analyse niet asbesthoudend te zijn.
8-6-2018	GS-A-3057 Asbestinventarisatie kozijnen	GSAudits	Tijdens het onderzoek is er kit tussen kozijn en gevel 56 m ³ , kit in gevel souterrain 1,5 m ³ en kit tussen staal en houten kozijnen 1928 m ³ aangetroffen.
26-9-2018	2018005 Asbestinventarisatie kit kozijnen in kelder t/m 3e verdieping van trappenhal en van de gesloopte kozijnen in de ruimten 1e t/m 3e verdieping voorzijde	Sherlock Asbestinventarisaties	Tijdens het onderzoek is in trappenhal kelder tot en met 3e verdieping kit in kozijnspinningen aangetroffen. Ook is in de ruimte voorzijde gebouw 1e t/m 3e verdieping reeds gesloopte kozijnen die zijn opgeslagen op de 1e t/m 3e verdieping kit aangetroffen.
25-10-2017	NOM 171005 Asbestinventarisatie	Nomacn	De volgende asbesthoudende materialen zijn aangetroffen: - 150 stuks pakkingen in cv-ruimte 57 - 50 m ³ kit in aansluiting stalen gevelkozijn met gevel van cv-ruimte 57 - 2 stuks koord schoorsteenklepjes in cv-ruimte 57 - 16 m ² bitumendakbedekking opbouw van liftmachinekamer - 50 m ³ stopverf raamkozijn kamer 262 - 100 m ³ kit kozijn aansluiting met beton van de ruimtes aan de straatzijde
7-12-2018	GS-A-3057 rev.1 Asbestinventarisatie kozijnen rev.1	GSAudits	Er zijn uitsluitingen uit de rapportage van Nomacn toegevoegd. Diverse legeringskamers: geen asbest aangetroffen Gesloten koven en schachten: hout en gemetselde schachten aangetroffen ten behoeve van staal, pvc, koper en gietstaal (stand)leidingen. Dakbedekking: 2013 opnieuw aangebracht over de oude dakbedekking, oude Dakbedekking is niet gecontroleerd. Deze uitsluiting blijft open staan. Flenzen van gietstaal buizen: geen drager onder het lood aangetroffen.

Op de locatie zijn asbestsaneringen uitgevoerd, namelijk nagenoeg alle kozijnen van de slaapvertrekken vanaf de 1^e verdieping, de inspectieluiken en flenspakkingen in de cv-ruimte en de dilatatie in de buitengevel. Hiervan waren op locatie geen vrijgaven van beschikbaar.

Conclusie van het vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek bestaan er aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen in het onderzochte bouwwerk.

Op basis van huidige informatie wordt aanvullend deskresearch niet noodzakelijk geacht.

2

Bijlage

Beknopte bouwkundige beschrijving

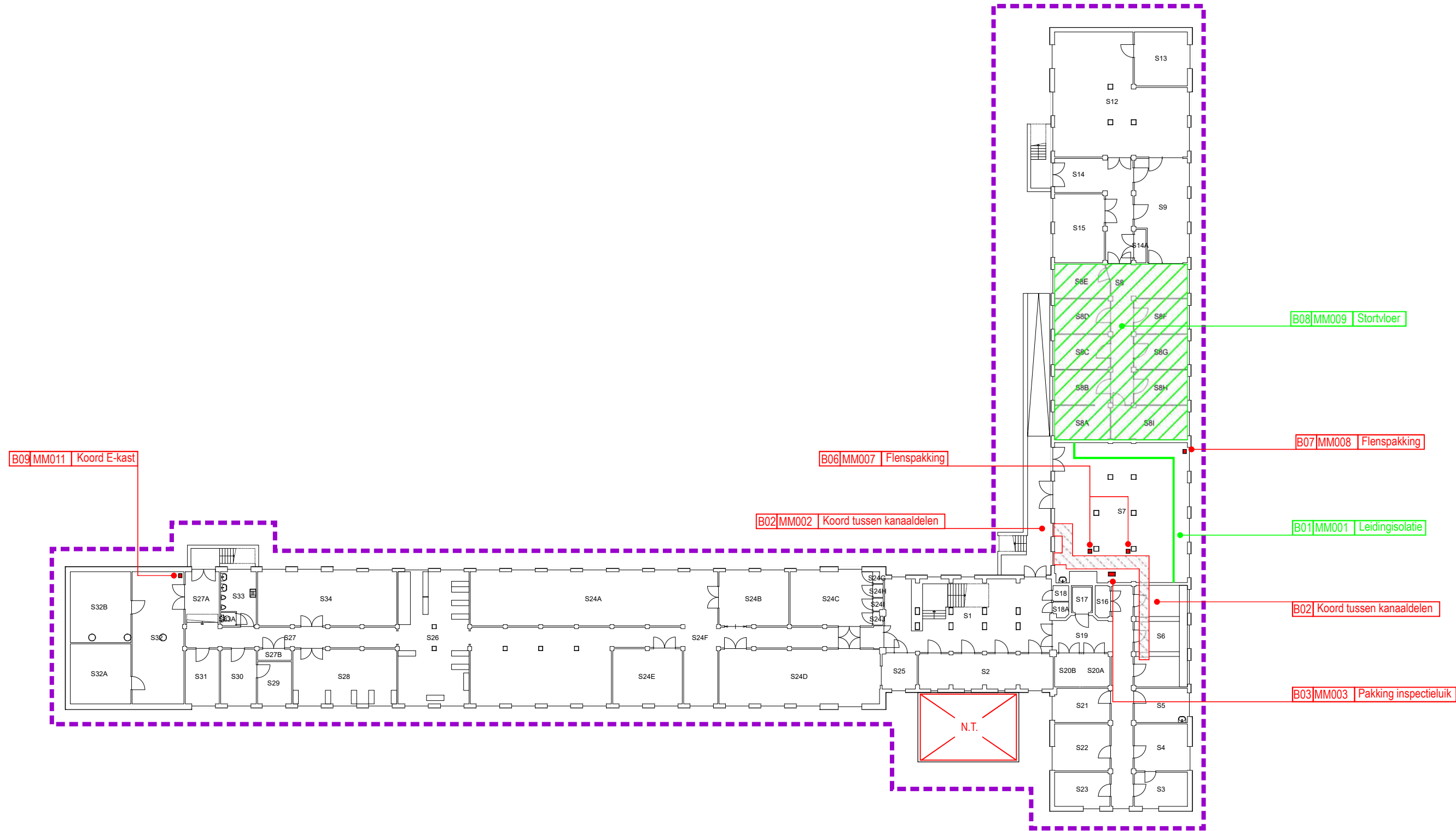
Bouwkundige beschrijving van het bouwwerk	
Omschrijving bouwwerk	Gebouw L
Bouwjaar	1962
Bouwlagen	6
In gebruik	Ja
Dak type	Plat dak
Dak materiaal	Bitumen
Dakconstructie	Hout
Muren: aard van het materiaal	Beton, steenachtig materiaal
Begane grond vloer	Beton
Verdieping vloer(en)	Beton
Verlaagd plafond/materiaal lagen	Gipsplaten, stuc op gips/riet/steengaas
Materiaal kozijnen	Hout, metaal
Tussenwanden materiaal	Gemetseld
Lengte/breedte bouwwerk of bruto vloeropp.	6800 m ²
Kruipruimte: materiaal bodem kruipruimte	N.B.
Verbouwingen: zijn er verbouwingen geweest	2018 kozijnen vanaf begane grond



3

Bijlage

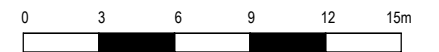
Situatieschets



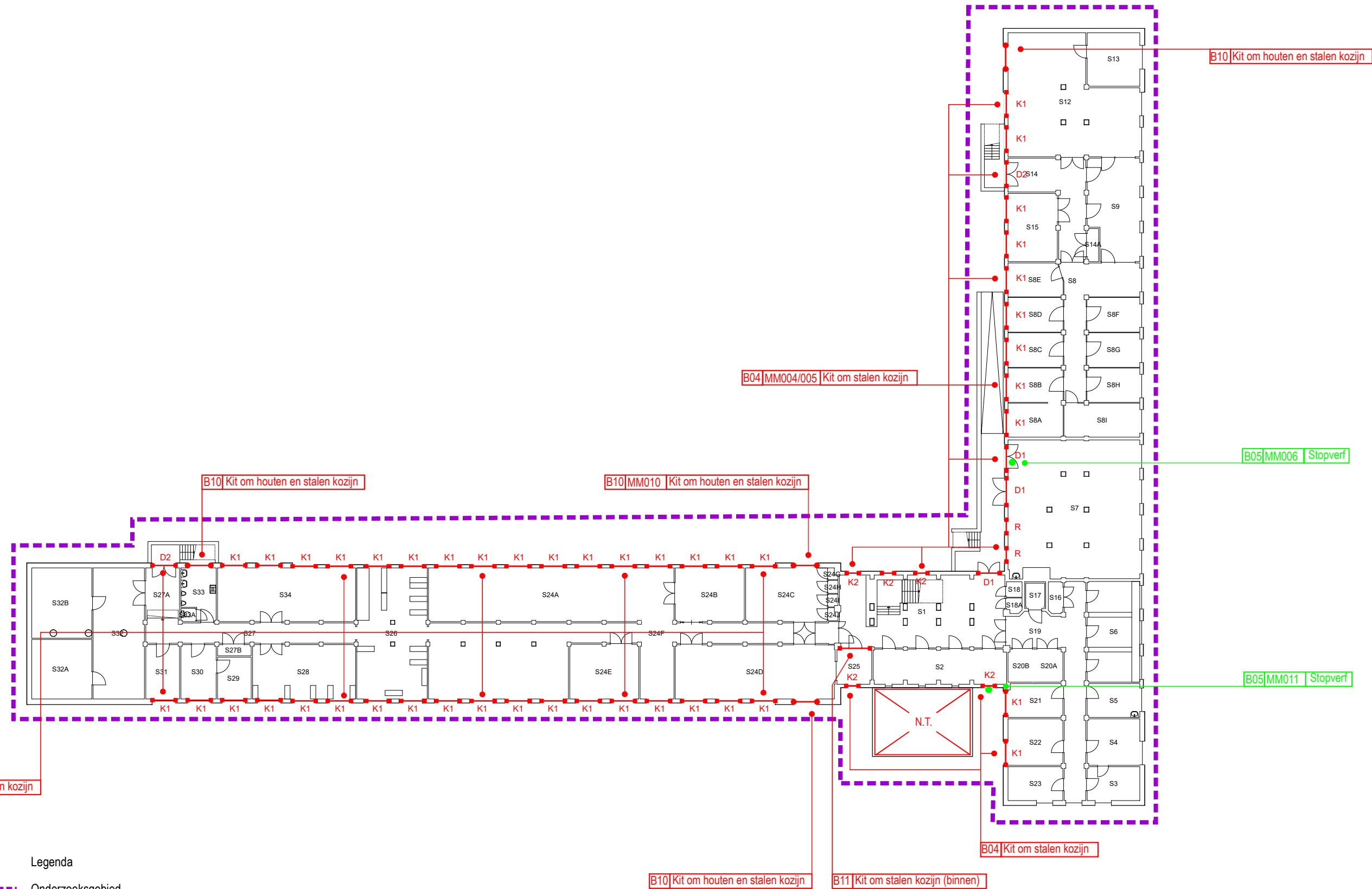
Legenda

- Onderzoeksgebied
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is niet abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau

- ?|Vxx|Beschrijving** Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m onbereikbaarheid
- N.T.** Niet toegankelijk
- Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding verdachte bron**
- Niet geïnspecteerd**



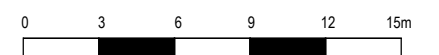
				Rijksvastgoedbedrijf		Formaat		A3	Schaal	1:300		
				Omschrijving en adres van het werk Gebouw L Kasteelplein 10 D, 4811 XC Breda		Onderwerp Asbestinventarisatie Kelder (exclusief kozijnen)		Getekend		PHN	Datum	01-09-2021
								Bouwdeel		—	OR nr.	44D02-L
				Adviseur / Architect / Constructeur		Opdrachtgever		Bouwlaag		K01	Projectnr.	
				TAUW bv Postbus 133 / 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 69 99 11		Directie beheer Postbus 20952 2500 EZ Den haag		Discipl.	Fase	Bladnummer	Subcode	
Gewijzigd								—	—	Asb-1	—	



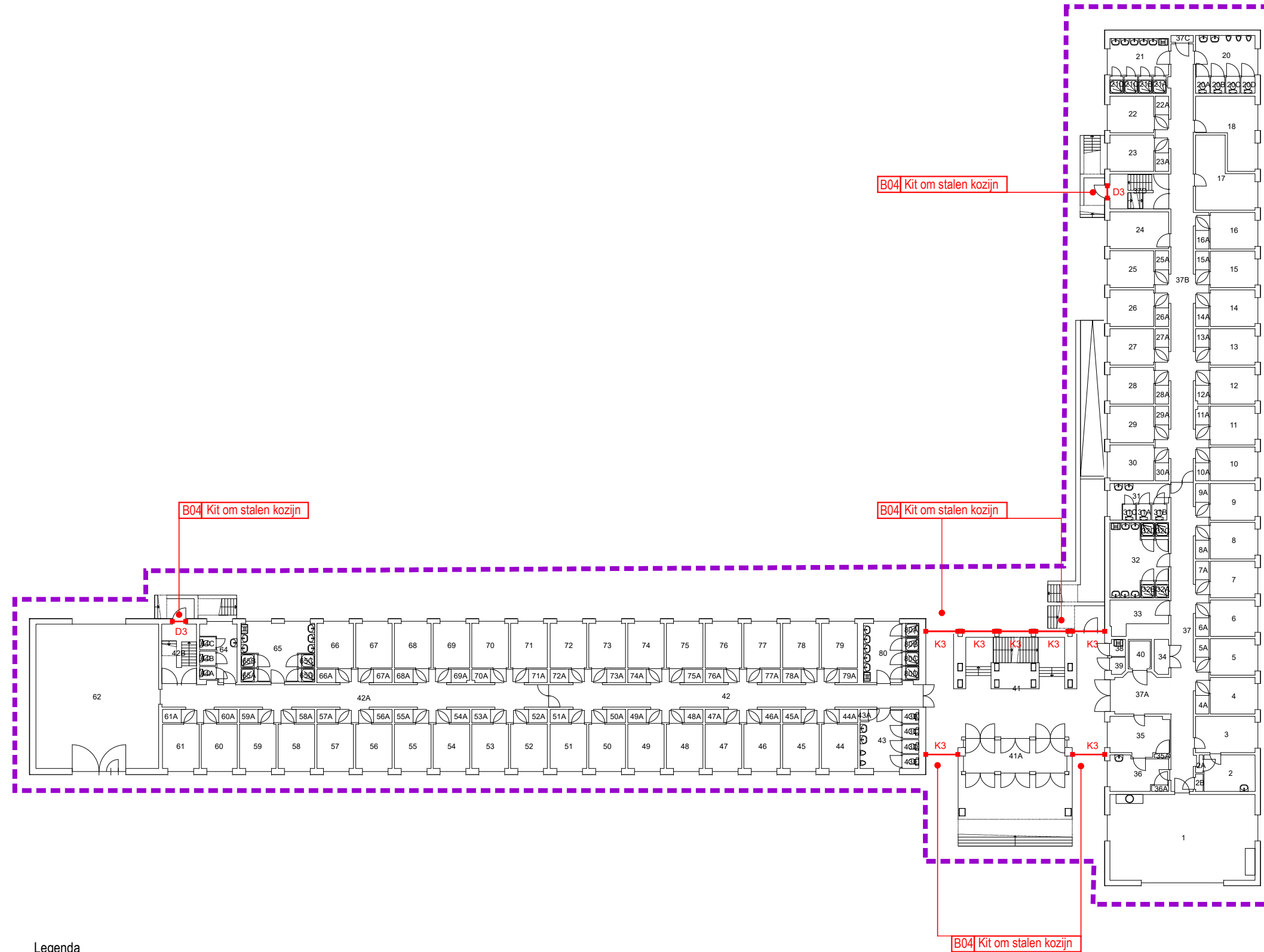
Legenda

- Onderzoeksgebied
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is niet abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau

- ?|Vxx|Beschrijving** Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m onbereikbaarheid
- N.T.** Niet toegankelijk
- Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding verdachte bron**
- Niet geïnspecteerd**



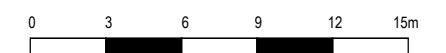
				Rijksvastgoedbedrijf		Formaat A3		Schaal 1:300	
				Omschrijving en adres van het werk Gebouw L Kasteelplein 10 D, 4811 XC Breda		Getekend PHN		Datum 01-09-2021	
						Bouwdeel –		OR nr. 44D02-L	
				Adviseur / Architect / Constructeur		Onderwerp		Bouwlaag K01	
		Opdrachtgever		Discipl.	Fase	Bladnummer	Subcode		
Gewijzigd		TAUW bv Postbus 133 / 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 69 99 11		Directie beheer Postbus 20952 2500 EZ Den haag		—	—	Asb-2	—



Legenda

- Onderzoeksgebied
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
- Bxx|MMXXX|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving** Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving** Kleefmonster is niet abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving** Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau

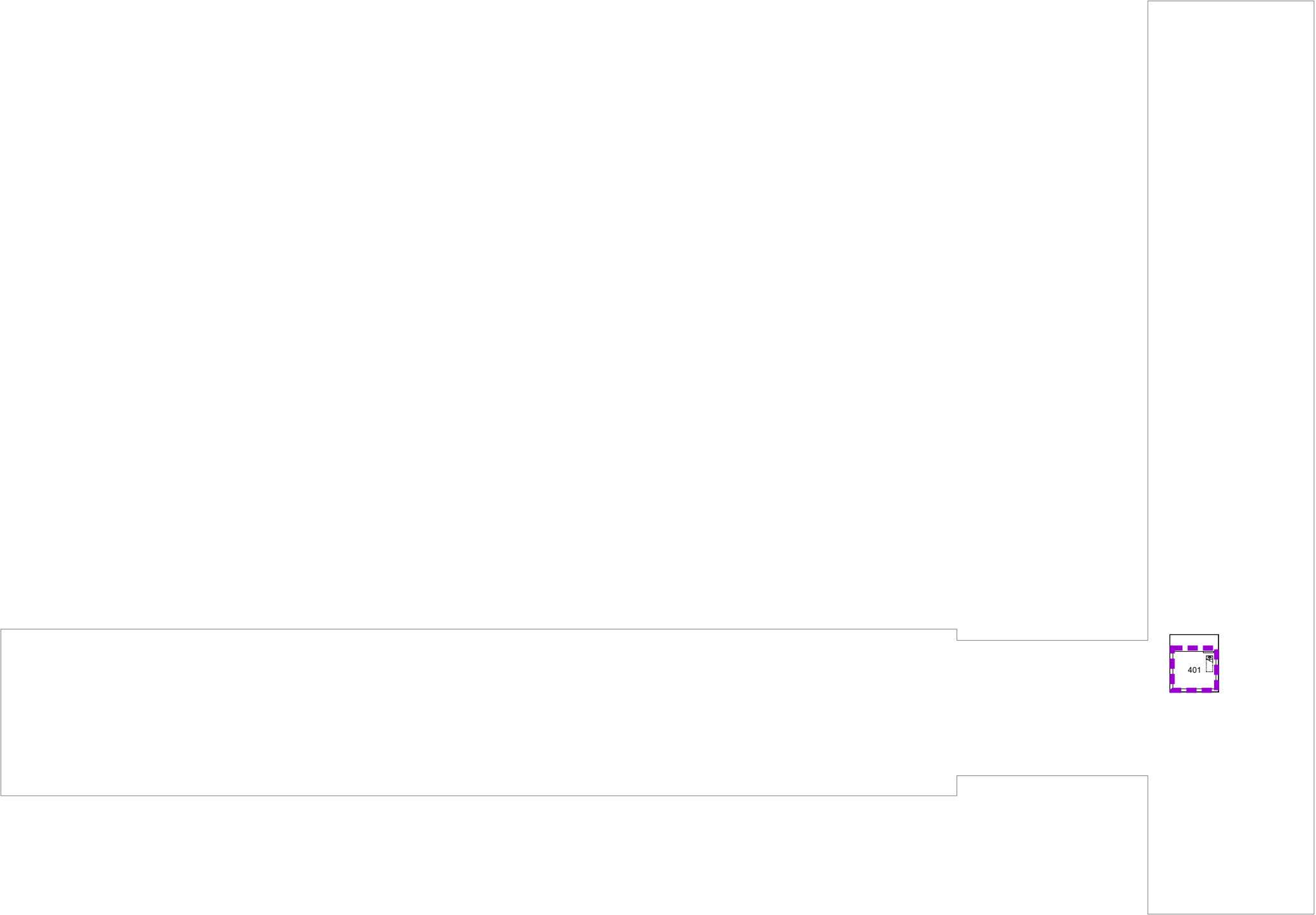
- ?|Vxx|Beschrijving** Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m onbereikbaarheid
- N.T.** Niet toegankelijk
- Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron**
- Oppervlak aanduiding verdachte bron**
- Niet geïnspecteerd**



			Rijksvastgoedbedrijf			Formaat		A3	Schaal		1:300			
			Omschrijving en adres van het werk Gebouw L Kasteelplein 10 D, 4811 XC Breda			Onderwerp Asbestinventarisatie Begane grond			Getekend		PHN	Datum		01-09-2021
									Bouwdeel		—	OR nr.		44D02-L
									Bouwlaag		01	Projectnr.		1266404-066
Adviseur / Architect / Constructeur			Opdrachtgever			Discipl.		Fase	Bladnummer		Subcode			
TAUW bv Postbus 133 / 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 69 99 11			Directie beheer Postbus 20952 2500 EZ Den haag			—			Asb-3			—		
Gewijzigd														







Legenda

- Onderzoeksgebied
- Bxx|MMXXX|Beschrijving

Bron is asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving

Bron is asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving

Kleefmonster is abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving

Luchtmonster is boven toegestane concentratieniveau
- Bxx|MMXXX|Beschrijving

Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|Beschrijving

Bron is niet asbesthoudend
- Bxx|KMXXX|Beschrijving

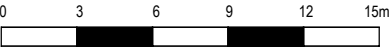
Kleefmonster is niet abesthoudend
- Bxx|LMXXX|Beschrijving

Luchtmonster is beneden toegestane concentratieniveau

- ?|Vxx|Beschrijving

Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m onbereikbaarheid
- >N.T.<

Niet toegankelijk
- Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron
- Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron
- Oppervlak aanduiding verdachte bron
- Niet geïnspecteerd



				Rijksvastgoedbedrijf		Formaat	A3	Schaal	1:300		
				Omschrijving en adres van het werk Gebouw L Kasteelplein 10 D, 4811 XC Breda		Onderwerp Asbestinventarisatie Liftmachinekamer		Getekend	PHN	Datum	01-09-2021
								Bouwdeel	—	OR nr.	44D02-L
				Adviseur / Architect / Constructeur TAUW bv Postbus 133 / 7400 AC Deventer Telefoon (0570) 69 99 11		Opdrachtgever Directie beheer Postbus 20952 2500 EZ Den haag		Bouwlaag	05	Projectnr.	1266404-066
								Discipl.	Fase	Bladnummer	Subcode
Gewijzigd				—	—	Asb-7	—				

De kleuren op de schets hebben de volgende betekenis:

- De locatie van de asbesthoudende materialen zijn (indien van toepassing) rood gemarkeerd
- Van niet asbesthoudende toepassingen is de monsternamelocatie (indien van toepassing) groen gemarkeerd
- De locaties met mogelijk verborgen asbesttoepassingen zijn met oranje aangegeven
- De niet toegankelijke ruimten zijn met blauw aangegeven
- Het onderzoeksgebied is met paars omlijnd

Ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee TAUW deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekening geen rechten worden ontleend.

Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.

4

Bijlage

Checklist object gerelateerde zaken

Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisaties			
	Aanwezig	Ruimte	Bijzonderheden
<i>Installaties</i>			
Werktuigbouwkundige installaties	Ja	Liftruimte	Niet asbestverdacht
Ventilatiekanalen	Ja	CV-ruimte	Asbestverdacht
Water	Ja	Gebouw	Niet asbestverdacht
Riolering	Ja	-	Niet asbestverdacht, gietijzeren riolering
Elektrische installaties	-	-	-
Verticaal transport (bv lift)	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Wanden, schachten en holle ruimten</i>			
Spouwmuren	Ja	Ruimte	Asbestverdacht
Schachten	Ja	Gebouw	Niet asbestverdacht
Holle ruimten	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Ja	Gebouw	Asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Brandwerende constructies</i>			
Brandcompartimenten	-	-	-
Brandwerende bekleding draagconstructies	Nee	-	Niet asbestverdacht
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	Niet asbestverdacht
<i>Afwerking en decoraties</i>			
Stucwerk	Nee	-	Niet asbestverdacht
Vloerbedekking	Nee	-	Niet asbestverdacht
Natuursteenvervangers	Nee	-	Niet asbestverdacht
Alle imitatiesteenachtige materialen	Nee	-	Niet asbestverdacht
Scheidingswanden e.d.	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	Niet asbestverdacht
<i>Waterkerende constructies</i>			
Golfplaten	Nee	-	n.v.t.
Baanvormige dakbedekking	Ja	Dak	Asbestverdacht
Gevelbekleding	Nee	-	Niet asbestverdacht
Waterkerende lagen in buitenwanden en daken	Nee	-	Niet asbestverdacht
Natuursteenvervangers (muurafdekking)	Nee	-	Niet asbestverdacht
Kit/stopverf/verf	Ja	Om kozijnen	Asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten</i>			
Verloren bekisting in betonconstructies	Nee	-	Niet asbestverdacht
Stelplaatjes	Nee	-	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Historische gegevens</i>			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	Ja	CV-ruimte	Niet asbestverdacht
Overig	Nee	-	n.v.t.
<i>Overige gegevens</i>			
Overig	Nee	-	n.v.t.

5

Bijlage

Verklaringen gebruikte afkortingen, symbolen en termen

Afkortingen	
MM	Materiaal monster
VM	Kleefmonster geanalyseerd conform NEN 5896
KM	Kleefmonster geanalyseerd conform NEN 2991 / NEN- ISO 16000-27
LM	Luchtmonster geanalyseerd conform ISO14966
Symbolen	
	Onderzoeksgebied
	aanduiding asbestbron
	aanduiding geen asbestbron
	Bron is asbesthoudend – monsternummer – beschrijving bron
	Bron is asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is
	Kleefmonster (VM) is asbesthoudend – monsternummer – beschrijving locatie
	Kleefmonster (KM) is asbesthoudend – monsternummer – beschrijving locatie
	Luchtmonster hoger dan toegestane concentratieniveau – monsternummer – beschrijving locatie
	Bron is niet asbesthoudend
	Bron is niet asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is
	Kleefmonster is niet asbesthoudend
	Luchtmonster beneden toegestane concentratieniveau
	Bron is asbestverdacht, niet geïnventariseerd i.v.m. onbereikbaarheid
	Niet toegankelijke ruimte
	Oppervlak aanduiding asbesthoudende bron
	Oppervlak aanduiding niet asbesthoudende bron
	Oppervlak aanduiding asbestverdachte bron
	Niet geïnspecteerd (valt buiten de opdracht)
	Bron is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant
	Bron is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant

Vervolg lijst met gebruikte afkortingen, symbolen en termen

Asbesttermen	
Asbestbron	Bron of onderdeel dat asbest bevat.
Asbesthoudend	Materiaal dat asbest bevat.
Asbestvrij	Er zijn nooit asbesthoudende materialen in betreffend pand gebruikt; dit geldt in ieder geval voor objecten waarvan de bouw na 1-7-1993 is aangevangen. (RVB houdt als peildatum na 1 januari 1994 aan).
Asbestschoon	Asbestschoon is een object wanneer alle in of aan het object aanwezige asbest is verwijderd, uitgezonderd het asbest waarvan de verwijdering om technische redenen een inspanning vereist die onevenredig is aan het risico dat het betreffende asbestschade zal toebrengen aan de gezondheid van personen. Bijvoorbeeld asbestbronnen in de fundering, spouw of kolom van een object. Deze bronnen zijn volledig afgeschermd en niet te bereiken zonder dat de integriteit van het object wordt aangetast.
Asbestveilig	Asbestveilig is een object waarin alleen asbest aanwezig is met de risicocategorieën 2 en 3 volgens BRL5052 en welke geen direct gevaar zijn voor de gezondheid van personen.
Monstername	Op een deskundige wijze steekproeven nemen van een materiaal, stof en de lucht, zodat een representatief beeld ontstaat van de eigenschappen van het materiaal, stof of de lucht.
Direct verpakken	De asbesthoudende bron wordt ter plaatse dubbel verpakt en afgevoerd.

Overige in het rapport gebruikte afkortingen

Kenmerk rapport: #....# AIR 01012020 R001-1234567-001XXX-V01-yyy-NL

Betekent:

- Eerste deel RVB kenmerk: 000000G01 AIR 01012020 (alleen met spaties, zonder streepjes)
 - o #....#: Gebouw- en/of objectnummer;
 - o AIR: Type document (AIR, AKR, ABP, EVA);
 - o 01012020: Datum document;
- Tweede deel TAUW kenmerk: R001-1234567-001XXX-V01-yyy-NL (wel met streepjes)
 - o R001: Rapportnummer;
 - o 1234567: Projectnummer;
 - o 001: Deelnummer;
 - o XXX: Initialen auteur
 - o V01: Versienummer;
 - o yyy: Initialen Secretariaat
 - o NL: Landcode

6

Bijlage

Analysecertificaten

Analysecertificaat

Datum rapportage: 18-08-2021

Rapportnummer: 2108-1369_01

Ordernummer RPS 2108-1369
Ordernummer opdrachtgever 1266404-066-L
Opdrachtgever Tauw B.V.
 Postbus 133
 7400 AC Deventer
Datum order 17-08-2021
Datum analyse 18-08-2021
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 17-08-2021
Adres monsternamen Kasteelplein 10 D L, 4811XC Breda Breda
Aantal monsters 11



RPS analyse bv

 E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

 Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

 Ampèrestraat 35
 Postbus 40173
 8004 DD Zwolle

T 088 99 04 720

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
21-120057	MM001 Leidingisolatie	Isolatie	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
21-120058	MM002 Oude ventilatiekanalen	Koord	Chrysotiel > 60 %	Slecht	-
21-120059	MM003 Inspectieluik luchtkanaal	Pakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
21-120060	MM004 Stalen kozijnen	Kit tussen gevel en kozijn	Anthophylliet 2 - 5 %	Goed	-
21-120061	MM005 Stalen kozijnen	Kit tussen gevel en kozijn	Anthophylliet 2 - 5 %	Goed	-
21-120062	MM006 Kozijnen	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
21-120063	MM007 Afsluiters gas	Flenspakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
21-120064	MM008 Blindflens muurzijde	Flenspakking	Chrysotiel 30 - 60 %	Slecht	-
21-120065	MM009 Gietvloer	Gietvloer	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-
21-120066	MM010 Houten kozijnen met staal	Kitten	Anthophylliet 2 - 5 %	Goed	-
21-120067	MM011 E-kast	Koord	Chrysotiel > 60 %	Slecht	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen. Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Niels Kunzel

Labcoördinator



Analysecertificaat



Datum rapportage: 26-08-2021

Rapportnummer: 2108-2164_01

Ordernummer RPS 2108-2164
Ordernummer opdrachtgever 1266404-066-L
Opdrachtgever Tauw B.V.
 Postbus 133
 7400 AC Deventer
Datum order 25-08-2021
Datum analyse 26-08-2021
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Start datum monsternamen 25-08-2021
Adres monsternamen Kasteelplein 10 D L, 4811XC Breda
Aantal monsters 1

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40173
 8004 DD Zwolle

T 088 99 04 720

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens opdrachtgever	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
21-123608	MM012 Kozijnen	Stopverf	Niet aantoonbaar	n.v.t.	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
 De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen.
 Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Angele de Leeuw

Labcoördinator



13

7

Bijlage

SMA-rt slooprisicoklassebeoordeling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h24 (1985338)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B02
Bronnaam	Oude ventilat ekanalen

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	9 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best passende technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h25 (1985340)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B03
Bronnaam	Inspectie-luik (lichtkanaal)

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overg (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	---

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best passende technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h25 (1985343)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B09
Bronnaam	E-kast

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h25 (1985344)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B11
Bronnaam	Stalen kozijn binnen

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	7,6 m ³
Percentage Chrysotiel	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedt
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best passende technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h26 (1985346)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B04
Bronnaam	Stalen kozijnen

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	96 stuks
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedt
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best passende technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h26 (1985349)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B10
Bronnaam	Houten kozijnen met staal

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	35 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedt
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best passende technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h27 (1985352)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B05-Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol
Bronnaam	Afsluiters gas

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Protocol BatterySpray besluit cie 547 d.d. 5 februari 2020

Werkmethode voor het verwijderen van chrysotielhoudende plaatpakkingen (zonder amfibool asbest) toegepast in flenzen

Training en borging

Gebruikers van de materialen en producten van BatterySpray, moeten aantoonbaar door BatterySpray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werken, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van BatterySpray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft BatterySpray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing

De werkmethode van BatterySpray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet noodzakelijk.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevroering van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwarming van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakingsvlak benut kan worden.

(vervolg blz 2)

Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handstool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Vorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - o Batteryspray PRO, incl. slangen, koppelingen, handstool en nozzles
 - o BS Wetting Agent,
 - o BS Multi Tools,
 - o Scotch-Brite en/ of schraper
 - o Lekbak
 - o Absorptiedoeken
 - o Opvangvoorziening
 - o Gereedschappen, schoon en de juiste maten
2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen
3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;
7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierop op de stromingsrichting;
8. Sluit de afgaande persslang aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de flens hoeveel BS Multi-Tools geïnstalleerd moeten worden;
10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;
12. Sluit het handstool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;
13. Sluit de persslang van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;
16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handstool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer op de opvangvoorziening juist geïnstalleerd is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden.

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handstool;
2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;
3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handstool;
4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flensen kunnen worden gescheiden, beide pakkingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handstool;
5. Zorg dat de pakkingsvlakken boven de lektoek zijn;
6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkingen, gebruik het handstool als ondersteuning om de flensdelen contact te benatten;
7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);
8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkingen het handstool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;
10. Verpak de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig, bevat asbest";
11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filter het water met een filter met een filterdoorraat van ten hoogste 5 micron en laat het water aflopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
12. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;
 - b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h27 (1985353)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B06-Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te
Bronnaam	Afsluiten gas

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te berouwen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (Ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h27 (1985354)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B07-Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol
Bronnaam	Blindflens muur zjd

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het BatterySpray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Protocol BatterySpray besluit cie 547 d.d. 5 februari 2020

Werkmethode voor het verwijderen van chrysotielhoudende plaatpakkingen (zonder amfibool asbest) toegepast in flenzen

Training en borging

Gebruikers van de materialen en producten van BatterySpray, moeten aantoonbaar door BatterySpray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werken, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van BatterySpray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft BatterySpray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing

De werkmethode van BatterySpray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet noodzakelijk.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevroering van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwarming van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakkingvlak benut kan worden.

(vervolg blz 2)

Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handstool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Vorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - o Batteryspray PRO, incl. slangen, koppelingen, handstool en nozzles
 - o BS Wetting Agent,
 - o BS Multi Tools,
 - o Scotch-Brite en/ of schraper
 - o Lekbak
 - o Absorptiedoeken
 - o Opvangvoorziening
 - o Gereedschappen, schoon en de juiste maten
2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen
3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;
7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierop op de stromingsrichting;
8. Sluit de afgaande perssling aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de fles hoeveel BS Multi-Tools geïnstalleerd moeten worden;
10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;
12. Sluit het handstool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;
13. Sluit de perssling van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;
16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handstool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer op de opvangvoorziening juist geïnstalleerd is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden.

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handstool;
2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;
3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handstool;
4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flensen kunnen worden gescheiden, beide pakingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handstool;
5. Zorg dat de pakingsvlakken boven de leklocatie zijn;
6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkingen, gebruik het handstool als ondersteuning om de flensdelen contact te benatten;
7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);
8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkingen het handstool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;
10. Verpak de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig, bevat asbest";
11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filter het water met een filter met een filterdoorraai van ten hoogste 5 micron en laat het water aflopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
12. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;
 - b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 september 2021 om 13h28 (1985355)

Tauw bv

SCA-code: 07 D070090.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07 D070090.01-1266404-066-L].

Identificatie

Adres	Kasteelplein 10 D, Breda
Projectcode	1266404-066-L
Projectnaam	Kasteelplein 10 D Breda
Broncode	B07-Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te
Bronnaam	Blindflens muur zijde

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2108-1369

Situatie

Bevestiging	Gedemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te berouwen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (Ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelmissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.